

**AVVISO PUBBLICO  
ESITO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA DI GARA**

**Procedura aperta per l'affidamento dei  
“lavori di adeguamento antincendio dell'edificio “F” - I lotto funzionale,  
edificio “F3” (ex edificio “A”) e corpo “D” dell'edificio “F1”**

**CIG: 7243042B55**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**RENDE NOTO**

che la procedura aperta relativa alla gara d'appalto per l'affidamento dei *“lavori di adeguamento antincendio dell'edificio “F” - I lotto funzionale, edificio “F3” (ex edificio “A”) e corpo “D” dell'edificio “F1”*, CIG: 7243042B55, dell'importo lavori di € 1.697.687,23 di cui:

- € 1.665.292,73 importo lavori a base d'asta;
- € 32.394,50 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

è stata **aggiudicata definitivamente** con **delibera n. 420 del 16/02/2018**, all'A.T.I. **“CO.IN.SOT. S.r.l. (Capogruppo Mandataria) - OLIVA S.r.l. - CO.GE.MAR. S.r.l.”**, avente sede in Via S. Andrea n. 49 - 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), classificatasi al **primo posto** della graduatoria finale, con il ribasso del **25,8117%**, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 1.267.846,87 al netto del citato ribasso d'asta del 25,8117% e compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA (10%).

Al **secondo posto** della graduatoria provvisoria si è classificata l'A.T.I. **“RENOVA RESTAURI S.r.l. (Capogruppo Mandataria) - S.A.E.M. di Saddemi Emanuele - DI.FIL S.r.l.”**, con sede in Zona Industriale III Fase, viale 22 n. 11 - 97100 Ragusa, con il ribasso del **25,6662%**.

Metodo di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 - comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sorteggiato nel corso della seduta di gara del 13/12/2017: **“b) - media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra”**.

Imprese partecipanti: n. 185. Imprese escluse n. 6. Imprese ammesse: n. 179. Media aritmetica offerte ammesse, al netto del taglio delle ali: 27,2147%. Sommatoria ribassi concorrenti ammessi: 4.818,5698. Prima cifra decimale: 5 (dispari). Decremento: 1,3607%. **Soglia di anomalia: 25,8540%**.

Catania, lì 19/02/2018

**Il Dirigente del Settore Tecnico  
Ing. Maurizio Rampello**



**Il Direttore Generale  
Dott. Angelo Pellicanò**



Data : 21/11/2017 C.I.G.: 7243042B55  
 Imp. lavori: 1.697.687,23 Imp. base d'asta: 1.665.292,73 Oneri sicurezza: 32.394,50  
 Oggetto : LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO "F" - I LOTTO FUNZIONALE, EDIFICIO "F3" (EX EDIFICIO "A") E CORPO "D" DELL'EDIFICIO "F1"

| Num. | Impresa                                                             | Ribasso |
|------|---------------------------------------------------------------------|---------|
| 143  | I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL                           | 17,4953 |
| 15   | ARD. COSTRUZIONI SRL                                                | 20,6832 |
| 105  | ATI: SIEME SRL - LA.RE.FIN. SRL                                     | 20,8100 |
| 145  | ATI: GE.CO. SRL - ALFA IMPIANTI SRL                                 | 21,3895 |
| 184  | RESEARCH CONSORZIO STABILE SOC. CONSORTILE ARL                      | 21,9356 |
| 101  | METALTECNO IMPIANTI SRL                                             | 21,9990 |
| 98   | LEDEAR COSTRUZIONI SRL                                              | 22,1743 |
| 93   | IMPRETECH SRL                                                       | 22,7135 |
| 115  | DE MASI SRL                                                         | 22,7360 |
| 132  | SOCIM SPA                                                           | 22,7940 |
| 7    | MEDI APPALTI SRL                                                    | 22,8247 |
| 177  | ATI: LA SAPIENZA SRL - KALOR SYSTEMS SRL - SADDEMI COSTRUZIONI SRL  | 23,1711 |
| 51   | ATI: CF COSTRUZIONI SRL - IRCIM SRL                                 | 23,2321 |
| 58   | ATI: G.M.P. COSTRUZIONI SRL - I.T.EL. SRL                           | 23,2323 |
| 36   | EDILIZIA 102 SRL                                                    | 23,2421 |
| 16   | FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL                                         | 23,5680 |
| 176  | DAG COSTRUZIONI SRL                                                 | 23,6463 |
| 30   | IGE IMPIANTI SRL                                                    | 23,6960 |
| 88   | CONPAT S.C.A.R.L.                                                   | 23,7320 |
| 9    | S.G.M. SRL                                                          | 23,7540 |
| 49   | ATI: TEKNO EDIL SRL - DA.MA. IMPIANTI                               | 23,7687 |
| 118  | ITALIANA APPALTI SRL                                                | 23,9180 |
| 168  | ATI: E.T. TELECOMUNICATION SRL - EDILSUD SERVIZI DI C. & V. SRL     | 23,9521 |
| 181  | ITEC SRL                                                            | 23,9780 |
| 70   | SICE SRL COSTRUZIONI E RESTAURI                                     | 23,9960 |
| 65   | CEC - CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SOC. CONSORTILE ARL     | 24,0111 |
| 125  | SCG IMPIANTI E COSTRUZIONI SPA                                      | 24,1417 |
| 126  | CO-GESI SRL                                                         | 24,1693 |
| 179  | ATI: SO.ME.CO. COSTRUZIONI SRL - AF IMPIANTI SRL                    | 24,1769 |
| 57   | SENATORE PASQUALE                                                   | 24,1770 |
| 113  | C.I.EL. COSTRUZIONI IMPIANTI ELETTROMECCANICI SPA                   | 24,1810 |
| 92   | CIVIESSE SRL                                                        | 24,3630 |
| 109  | GELAO IMPIANTI SRL                                                  | 24,4240 |
| 173  | CONAS SCARL                                                         | 24,5900 |
| 55   | ATI: CARUSO TERMOIMPIANTI SRL - CARUSO SALVATORE                    | 24,5925 |
| 148  | SIKELIA COSTRUZIONI SPA                                             | 24,6542 |
| 43   | ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL                                     | 24,8620 |
| 96   | COSEDIL SPA                                                         | 25,1717 |
| 97   | EPAS SRL                                                            | 25,2251 |
| 99   | OMNIA SERVITIA SRL                                                  | 25,2500 |
| 174  | ATI: SPADA COSTRUZIONI SRL - SARTEC SRL - SOGEM SRL                 | 25,3230 |
| 22   | CONSORZIO STABILE IMPREGEMI SCARL                                   | 25,3562 |
| 44   | RE.CO.GE. SRL                                                       | 25,3628 |
| 19   | DI CATALDO SABINO                                                   | 25,4097 |
| 103  | PROTECNO IMPIANTI SRL                                               | 25,4183 |
| 133  | ATI: SO.LO. COSTRUZIONI SRL - SYSTEM IMPIANTI DI GENNARO FABIO - CU | 25,4903 |
| 50   | ATI: MESSINA COSTRUZIONI SRL - NUOVI LAVORI SRL                     | 25,5965 |
| 161  | ATI: GIAMBO' IMPIANTI SRL - GIUNTA GIUSEPPE - AL.BROS. COSTRUZIONI  | 25,6428 |

| Num. | Impresa                                                              | Ribasso |
|------|----------------------------------------------------------------------|---------|
| 72   | CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK                                    | 25,6618 |
| 123  | ATI: RENOVA RESTAURI - S.A.E.M. DI SADDEMI EMANUELE - DI.FIL. SRL    | 25,6662 |
| 140  | ATI: CO.IN.SOT. SRL - OLIVA SRL - CO.GE.MAR. SRL                     | 25,8117 |
| 6    | ATI: RISICATO SRL UNIPERSONALE - ELETTRON SYSTEM SRL - D'ALBERTI GIU | 25,9276 |
| 166  | ATI: EDIL VINCENT SRL - I.CO.GE.M. SRL - TORSTEN COSTRUZIONI SRL     | 26,0782 |
| 110  | ATI: ANTIUM COSTRUZIONI di OLIVA P. & C. SAS - ALBERTI COSTRUZIONI   | 26,0970 |
| 79   | ATI: GEI SRL - S.I.E.E.M. SRL                                        | 26,1202 |
| 32   | RUSSELLO ANGELO                                                      | 26,1223 |
| 63   | ATI: MEDIELETTRA DI BALDAMENTI ANGELO & C. SAS - MAGGIORE SALVATORE  | 26,2525 |
| 154  | CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI                            | 26,2818 |
| 107  | SUD SERVICE SRL                                                      | 26,3180 |
| 91   | ATI: LEGGIO IMPIANTI SRL - P.I.C.A. SRL                              | 26,3892 |
| 12   | ATI: APPALTITALY CONSORZIO STABILE - ALBATECH SRL                    | 26,4288 |
| 104  | ATI: PIRRONI GIUSEPPE - MA.VAN. DI C. CALLARI E ANTONELLI SNC - PRO  | 26,4312 |
| 20   | OCTOPUS CONSORZIO STABILE SCARL                                      | 26,5317 |
| 5    | LOTOS SRL                                                            | 26,5622 |
| 14   | SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI E C. SNC                      | 26,6237 |
| 146  | ATI: L.S.V. COSTRUZIONI SRL - HI TECH IMPIANTI SRL                   | 26,7118 |
| 159  | CONSORZIO JONICO SOC. CONS. ARL                                      | 26,7507 |
| 94   | PROGETTO CONTRACT SRL                                                | 26,7777 |
| 112  | ATI: MUDANO' SRL SEMPLIFICATA - SO.P.A.S. SRL                        | 26,7807 |
| 77   | ATI: SOLAR ENERGY IMPIANTI SRL - ROMA SRL                            | 26,7890 |
| 47   | ATI: ARLI SRL - PAM SRL                                              | 26,8074 |
| 175  | CONSORZIO STABILE TELEGARE                                           | 26,8412 |
| 128  | CICALESE IMPIANTI                                                    | 26,8770 |
| 67   | PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL                                            | 26,9036 |
| 150  | I.G.C. SPA                                                           | 26,9289 |
| 68   | JONICA 2001 SOC. COOPERATIVA                                         | 26,9600 |
| 48   | ATI: S.IM.EL. SRL - AGOSTA COSTRUZIONI SRL                           | 26,9646 |
| 87   | I.CO.SER. SRL                                                        | 26,9990 |
| 69   | CONCORDIA CONSORZIO STABILE                                          | 27,1020 |
| 23   | DI NICA COSTRUZIONI SRL                                              | 27,1220 |
| 135  | CONSORZIO SIMPLEX                                                    | 27,1220 |
| 52   | ATI: MILITELLO COSTRUZIONI SRL - L. IMPIANTI SRL                     | 27,1260 |
| 76   | KREA CONSORZIO STABILE                                               | 27,1307 |
| 111  | ATI: CANTIERI RIUNITI SRL - GANGI IMPIANTI SRL                       | 27,1342 |
| 25   | ATI: PALUMBO COSTRUZIONI SRL - TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL            | 27,1523 |
| 13   | TAS SRL                                                              | 27,1806 |
| 29   | CONSORZIO STABILE AURORA SCARL                                       | 27,2276 |
| 8    | GIARDINA SAS DI GIARDINA GAETANO & C.                                | 27,2325 |
| 45   | ATI: COMITEL SRL - BURLANDI FRANCO STRL                              | 27,2561 |
| 84   | CONSORZIO STABILE CONS.AP.                                           | 27,2711 |
| 85   | CO.M.I. COMPAGNIA MERIDIONALE IMPIANTI SRL                           | 27,2927 |
| 183  | ATI: COESTRA SRL - ISOR COSTRUZIONI SRL - F.A.E. COSTRUZIONI SRL     | 27,3259 |
| 124  | KOSTRUTTIVA SCPA                                                     | 27,3456 |
| 2    | CONMAR CONSORZIO STABILE MARCHESE SOC. CONSORTILE ARL                | 27,3671 |
| 75   | ATI: FBS SERVICE SRL - DRAGO SRL                                     | 27,3720 |
| 142  | ATI: SERVIZI INGEGNERIA E CALORE SRL - IMPRESA EDILE E STRADALE GEO  | 27,3845 |
| 54   | IMPRESA COSTRUZIONI DI LUIGI ANZALONE & C. SRL                       | 27,3862 |
| 26   | ATI: ELIMAR SRL - SO.ED.IM COSTRUZIONI SRL                           | 27,4777 |
| 60   | ATI: ALVI COSTRUZIONI SRL - LA FENICESOCIETA' - EUROIMPIANTI DI DOM  | 27,4824 |
| 73   | ATI: SAGEDIL SRL - CORBO GROUP SPA                                   | 27,5353 |
| 170  | ATI: PETTINATO COSTRUZIONI SRL - C.G.C. SRL - A.Z.P. SRL             | 27,5733 |
| 61   | ATI: ADVANCE SYSTEM CONTROL SRL - ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROB  | 27,6563 |
| 138  | SITAL IMPIANTI SRL                                                   | 27,6614 |

| Num. | Impresa                                                             | Ribasso |
|------|---------------------------------------------------------------------|---------|
| 163  | ATI: GFF IMPIANTI SRL - GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO                | 27,6729 |
| 129  | CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.                            | 27,6780 |
| 56   | ATI: INTEC SERVICE SRL - MAZZEO SRL                                 | 27,6840 |
| 141  | CONSORZIO STABILE MEDIL SCARL                                       | 27,6880 |
| 152  | ATI: CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL - VERTICAL PROJET SRL         | 27,8216 |
| 28   | ATI: CO.GE.IM. SRL - G.I. GENERAL IMPIANTI SRL                      | 27,8230 |
| 157  | ARCOBALENO SRL                                                      | 27,8492 |
| 158  | SIEMI SNC                                                           | 27,8500 |
| 18   | ATI: CO.GE.BA. SRL - GRASSO FORNITURE SRL                           | 27,8901 |
| 81   | CONSORZIO STABILE SQM SCARL                                         | 27,9965 |
| 169  | ATI: G.F. COSTRUZIONI SRL - MANGANO SALVO COSTRUZIONI SRL - MGF APP | 28,0426 |
| 3    | EREDI GERACI SALVATORE SRL                                          | 28,0843 |
| 147  | M.E.CO.IN SRL                                                       | 28,1167 |
| 40   | EMMECI SRL                                                          | 28,1313 |
| 149  | S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL                                        | 28,1325 |
| 66   | ATI: BERTOLONE COSTRUZIONI SRTL - PINTO VRACA SRL - SORBELLO ALFIO  | 28,1357 |
| 71   | ATI: FLUMEC SRL - LAVORO SUD SRL - SALOMONE RAIMONDO                | 28,1386 |
| 17   | SIRIMED SRL                                                         | 28,1394 |
| 122  | ATI: SA.FRA. SRL - MATRAXIA SRL - FALZONE MICHELE & C. SRL          | 28,1461 |
| 11   | COGIATECH SRL                                                       | 28,2350 |
| 46   | CONSORZIO STABILE LA MARCA                                          | 28,2417 |
| 160  | BUA COSTRUZIONI SRL                                                 | 28,2717 |
| 74   | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA                                      | 28,3157 |
| 130  | VALORI SCARL CONSORZIO STABILE                                      | 28,3579 |
| 82   | COLNISA COSTRUZIONI SRL                                             | 28,3980 |
| 172  | ATI: NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO & C. SNC - GIAMBALVO GIUSEPPE | 28,4191 |
| 78   | ATI: URANIA COSTRUZIONI SRL - EDIL RESTAURI SRL                     | 28,4252 |
| 86   | CONSTRUCTA PLUS SRL                                                 | 28,4260 |
| 27   | ATI: NEW TECNO PLUS SRL - COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNE | 28,4451 |
| 24   | PRESTI SRL                                                          | 28,4664 |
| 119  | ATI: GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI ANTONINO & GABRIELE & C. SAS  | 28,5415 |
| 64   | COLOMBRITA FILIPPO & C. SRL                                         | 28,6135 |
| 121  | ATI: EURO CIPA SRL - C.E.I.T. SRL - B.C. IMPIANTI SRL               | 28,6560 |
| 178  | ATI: C.I.P.A.E. SOC. COOPERATIVA - EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL      | 28,6563 |
| 102  | ATI: F.LLI DE LUCA TINDARO & ANTONINO SNC - COSMAK SRL              | 28,6848 |
| 90   | ATI: IDROTERMoeLETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE - TECNO COSTRUZIONI SRL | 28,7283 |
| 116  | ATI: ZAB COSTRUZIONI SRL - CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI           | 28,8935 |
| 41   | DENTICO SRL UNIPERSONALE                                            | 28,8960 |
| 37   | ATI: CHIOFALO COSTRUZIONI SRL - CHIOFALO GROUP SRL                  | 28,9086 |
| 156  | DI MARIA COSTRUZIONI SRL                                            | 28,9481 |
| 33   | EUROVEGA COSTRUZIONI SRL                                            | 28,9586 |
| 106  | ATI: C.E.S.A. SRL - FARC SRL                                        | 28,9668 |
| 134  | SICEF SRL                                                           | 28,9694 |
| 167  | ATI: COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL - A. GIORGIA  | 29,0177 |
| 31   | CONSORZIO STABILE EBG                                               | 29,0511 |
| 164  | ATI: SEGIPA SRL - BCS COSTRUZIONI SRL - SAE SRL                     | 29,0769 |
| 180  | IMPRESALV SRL                                                       | 29,0918 |
| 153  | ATI: S.I.TEC. SRL - VI.SA. COSTRUZIONI SRL                          | 29,1097 |
| 136  | REPIN SRL                                                           | 29,1368 |
| 171  | ATI: I.M.B.I. SRL - PULLARA CALOGERO - ITALIMPIANTI SOC. COOP.      | 29,1717 |
| 100  | GRANDI LAVORI SCARL                                                 | 29,1812 |
| 1    | CO.GEN.AP. SRL                                                      | 29,2305 |
| 10   | ATI: LAUDANI ALFREDO - FER.CAL. COSTRUZIONI SRL - TIESSE IMPIANTI D | 29,2477 |
| 131  | ATI: FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - A.G.R. SRL                     | 29,4700 |
| 120  | ATI: ENERTECH SRL - LIPARI FRANCESCO - MALTESE SRL                  | 29,5017 |

| Num. | Impresa                                                             | Ribasso |
|------|---------------------------------------------------------------------|---------|
| 155  | MIGIFRA SRL                                                         | 29,5521 |
| 114  | ATI: GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM SRL - SEGEDIL SRL                     | 29,5591 |
| 127  | ATI: EREDI MAGGI IMPIANTI SRL - SECSUN SRL                          | 29,6339 |
| 39   | C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT                                           | 29,6708 |
| 117  | ATI: M.P. IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA - SOLE SOCIETA' COOPERATIVA | 29,6717 |
| 137  | ATI: A&G IMPIANTI SRL - AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO - IMMOBI | 29,7119 |
| 4    | ATI: TEAM TLC SRL - ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO           | 29,7206 |
| 80   | CONSORZIO STABILE AGORAA SRL                                        | 29,7322 |
| 34   | COCO SALVATORE                                                      | 29,7951 |
| 35   | ATI: CAMMAROTA VINCENZO - EDILROAD SRL                              | 29,8189 |
| 38   | DE CICCIO SAS                                                       | 29,9210 |
| 162  | ATI: TECHNOLOGICAL SYSTEM SRL - S.A.L.C.I. SRL                      | 30,0051 |
| 151  | CONSORZIO STABILE EOS                                               | 30,0263 |
| 53   | ATI: NUOVA ESIR SNC - DEL SOLE SOC. COOPERATIVA                     | 30,1964 |
| 62   | ATI: I&T SOC. COOPERATIVA - B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL                | 30,2309 |
| 42   | SICCI SUD SRL                                                       | 30,5400 |
| 21   | GANOSIS CONSORZIO STABILE                                           | 30,6222 |
| 95   | ATI: ALFA IMPIANTI SRL - SA.MA. SRL                                 | 30,8177 |
| 59   | ATI: DAMIGA SRL - GRM COSTRUZIONI SRL - GRIMAUDDO GIUSEPPE          | 31,0962 |
| 83   | ATI: OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM SRL                     | 31,2930 |
| 89   | PETRUSO COSTRUZIONI SRL                                             | 31,8801 |

### Risultati

Metodo.....: **metodo b**  
 Offerte: Pervenute.....: 185      Ammesse.....: 179      Escluse.....: 6  
 Offerte minor ribasso.....:      Offerte maggior ribasso:        
 Offerte rimaste.....:        
 Media aritmetica.....: 27,2147  
 Sommatoria ribassi.....: 4.818,5690      1^ cifra decimale.....: 5  
 Scarto aritmetico.....: ---      Scarto per Coeff.....: ---  
 Soglia anomalia.....: **25,8540**  
**Aggiudicatario.....: ATI: CO.IN.SOT. SRL - OLIVA SRL - CO.GE.MAR. SRL**  
**Ribasso %.....: 25,8117**  
 Importo offerto.....: 1.235.452,37      Importo contrattuale.....: 1.267.846,87

### Imprese escluse

| Num. | Impresa                                               | Ribasso |
|------|-------------------------------------------------------|---------|
| 108  | ATI: FASTEN SRL - SIMETO COSTRUZIONI SRL              | 0,0000  |
| 139  | SOGIEM SRL                                            | 0,0000  |
| 144  | EDILELETTRA DI D. DE NICOLA E FIGLI SRL               | 0,0000  |
| 165  | G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. SAS | 0,0000  |
| 182  | ATI: COEDA SRL - G.N.G. SRL                           | 0,0000  |
| 185  | ATI: ARKIMPRESA SRL - S.C.M. SRL - CANTIERI EDILI SRL | 0,0000  |



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
**ING. MAURIZIO RAMPOLLO**

*M. Rampollo*